

あけまして おめでとう ございます



今年「酉(とり)」年。
十二支では10番目なのに、なぜ「トリ」なのか？
えっ？字が違うって？(ジョークですよ)

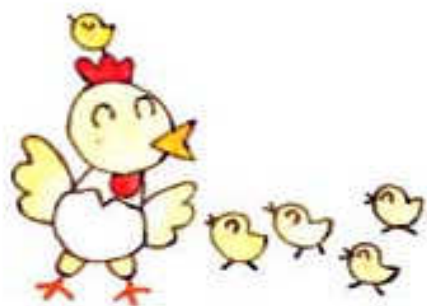
ところで「酉」といって思い出されるのは、浅草の酉の市だ。
11月の酉の日を祭日として、開運招福・商売繁昌を願い、江戸時代から続く代表的な年中行事で「春を待つ 事のはじめや 酉の市」と詠まれるように、正月を迎えるための最初の祭りとしてされている。この市で代表的な名物は縁起熊手である。

そして正月がきて10日、関西では戎祭りが開かれる。
「商売繁昌で笹持ってこい」福笹と共に、やはりここでも縁起熊手が喜ばれる。

関東の「お酉さん」で新年を迎え、関西の「戎さん」への「縁起熊手」繋がり。
面白いですネ。

さて、家相風水における酉方位＝西方位は財を司る方位^{つかさど}として知られ、十二支動物の中で唯一、鶏が金気の動物となることから、金運財運は西方位に黄金色や黄色の物を置くと金運に恵まれると言われている。

よし、早速挑戦をして、景気を「トリ」戻すぞ！ 清水和男



〔新年の言葉〕より

一歩から

まず

始まりは

ことの

好評連載中！
「マックの社長日記」
<http://macj.jugem.cc/?cid=1>
「ひとり言」のバックNo.
<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号
TEL . 06 (6 3 8 9) 5 1 1 1
E-mail info@macjuken.com

吹田市五月が丘で新規分譲を行うに際し、この場所が吹田市のほぼ「まん中」であることが分り、「吹田のおへそ」というキャッチのチラシを作成した。

お客様からは「キャッチが目立ったよ」とか「こんなキャッチが好き」と言った声を沢山いただき、お陰で現場の売れ行きも良く、喜んでいる。

ところで中国の気功などでは、おへその約3センチ下くらいにある「丹田」が、「人間の身体内を循環する生命エネルギーの集まる場所」として重要な位置と言われている。

この吹田の生命エネルギーの集まる場所をお求めいただいた方々には、必ずや明るく・幸せなご家庭を築いていただけることでしょう。

さて先般の新聞記事によると、国連の宇宙空間平和利用委員会で、宇宙ごみの削減策や安全な管理法を定めた国際指針を作るようになったとのこと。

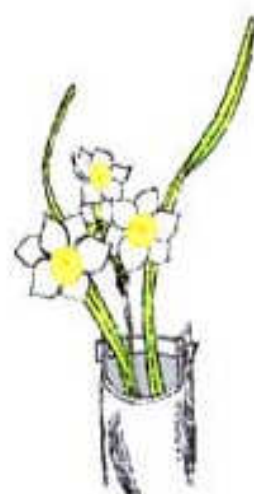
寿命の尽きた人工衛星やロケットの残骸・破片等の宇宙ごみは数百万個有り、猛スピードで地球を回っているようだ。

このスピードは平均で時速3万6千キロ、想像できない早さだ。一度衝突をすると、衝撃は非常に大きくなる。

そこで、スペースシャトルのように地球に帰還できる宇宙船に大きな掃除機を取り付けて、ごみを吸い取ってくることが出来ないものだろうかと考えてみた。

こんなことを考えている時は、とても楽しい気分だ。

清水和男



（大鏡寺「門前のお言葉より」）

一回きりの
人生だ
精一杯
働こう

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://macj.jugem.cc/?cid=1>

「ひとり言」のバックNo.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

T E L . 0 6 (6 3 8 9) 5 1 1 1

E - m a i l i n f o @ m a c j u k e n . c o m

国立天文台や東京大などのチームが、地球から光の速さで約127億年かかる距離の宇宙で、生まれて間もない銀河団を発見したことを2月17日に発表した。

光の速度は1秒間30万km(地球を7周り半できる)だから、1年間に進む距離は約9兆4600億km(1光年と言う)。

だから、127億光年は???ととてもとても計算ができない程、とてつもなく遠い距離だ。

あの宇宙戦艦ヤマトが、苦難に満ちて旅したイスカンダルへは14万8光年。

こうして見ると、127億光年と言う距離は・・・ロマンだな～

さて、2月3日の節分には巻寿司を丸かぶりされた方も多かったでしょう。

これはある寿司屋さんが考えたものが、今や日本全国に広がり、習慣となったもの。

2月14日のバレンタインデーにチョコレートを送ることを習慣にしたのが、ある洋菓子メーカー。

これも今や全国的な一大イベントとなっている。

我々業界もこれらのように、全国的に一大イベントとなるような事はできないのだろうか？

私の頭では浮かばない。

妙案があればぜひ御一報を！お待ちしております。

清水和男



〔大鏡寺〕門前のお言葉より

むこうも笑う

こちらが笑えば

この世は鏡

好評連載中！
「マックの社長日記」
<http://macj.jugem.cc/?cid=1>
「ひとり言」のバックNo.
<http://macj.iudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号
TEL . 06 (6 3 8 9) 5 1 1 1
E-mail info@macjuken.com

大相撲春場所は、横綱朝青龍関の三場所連続11回目の優勝で幕を閉じた。

朝青龍関は今場所から黄金の「まわし」を締め、白星を重ねていたものの、13日目に大関栃東関に破れ連勝が27でストップしたが、翌14日目には今までの黒の「まわし」に変えて優勝を決めたのである。

前日の敗戦を引きつらないように、「まわし」を変えてまで勝ちにこだわる、横綱の強さを見た感じがする。他の力士が朝青龍関になかなか勝てないのは、この勝ちへのこだわりが足りないのではなかろうか？

私自信も大いに考えさせられた出来事である。



さて、近郊の桜は今年も綺麗な花を咲かせてくれている。

草木染めの一つである「桜染」は、花の咲く季節に採った枝で染めると、まっピンクの綺麗な色が出るという。つまり桜は、花だけではなく木全体がピンクになっているということだ。

今年はそういう目で毎日見ていると、蕾がだんだん膨らむにつれ、桜の枝や幹が淡いピンクから濃いピンクに変わってゆくのを感じることができた。

桜の花を待つ楽しみ方が一つ増えたような気がする。

清水和男



〔相田みつを〕詩集より

つくんだなあ

身に

はじめて

体験して

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://macj.jugem.cc/?cid=1>

「ひとり言」のバックNo.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

T E L . 0 6 (6 3 8 9) 5 1 1 1

E - m a i l i n f o @ m a c j u k e n . c o m

新たな発見があると嬉しくなるものだ。

かなり以前から、電車に乗る時にはプリペイドカード(スロット関西やラガールカード等)を利用している。そしてカードの残額が少なくなってくると、次のカードを買って持つようにしている。

先日、下車駅に近付いたので精算機で精算するために新しいカードの用意をしていたところ、隣の人も同じ動作をしているのに気がついた。

駅について精算機に並んでいると、その人はすでに改札を出ている。

「えっ、どうして？」

その時、自動改札機に「カードを2枚投入できます」と書かれているのを見つけた。

「もしかしてこの機械は、2枚のカードを入れると自動精算してくれるのかも・・・」

入れてびっくり玉手箱。自動精算が出来たのだ。

これって、すごいことですよ。

さてこの処、「コンクラーベ」という言葉をよく耳にした。

新しいローマ教皇を選出するために選挙人達が行う会議で、決まるまで何日もの間、鍵がかけられた部屋に閉じこめられるので、この名がついたとのことである。(ラテン語のcom claveが語源)

しかし、正に日本語の「根比べ」だな～と皆さまも感じられたのでは？

清水和男



One thing I know,
and that is that

I know nothing -Socrates

私は一つだけ 知っていることがある

私は何も知らないということだ -ソクラテス

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://macj.jugem.cc/?cid=1>

「ひとり言」のバックNo.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL . 06 (6 3 8 9) 5 1 1 1

E-mail info@macjuken.com

吹田市には、「吹田市環境美化に関する条例」があるのをご存じでしょうか？

平成11年3月に公布されたものであるが、ほとんどの方は先ず知らないでしょう。

この条例には、「何人も、道路、公園、広場、河川その他公共の場所にポイ捨て等を行ってはならない。(第6条)」

ポイ捨て等とは、「飲食料容器及び吸殻等を持ち帰らず、これらを収納するための容器以外の場所に捨てること又は犬等のふんを持ち帰らず、放置することをいう。(第2条)」

そして、「市民等は、ポイ捨て等の防止に自ら努めるとともに、協力するよう努めなければならない(第5条1項)」

「市内に居住するものは、自宅及びその周辺の地域において、清掃活動その他の環境美化運動に努めるものとする。(第5条3項)」と市民の責務を定めている。

毎朝事務所前を中心に道路の清掃をしているが、相変わらず一番多いのが吸殻だ。

この条例は、国内の多くの自治体で施行されているが、条例の有無に関わらず、「ポイ捨てのない社会」を心がけたいものである。

「道路はゴミ捨て場ではないのです」



さて、最近文庫本を再認識している。

かつて東京に住んでいた頃は、2回の乗換えを合わせた約1時間の通勤時には、文庫本を手放さず、毎週2～3冊は読んでいたのだが、最近は新刊に興味が出て単行本が中心になっていた。

しかし改めて文庫本を読んでみると、新鮮さという点では単行本にはやや劣るものの、持ち運びのし易さと、なんといっても価格が安いのが魅力である。

文庫本を余り手にされていない皆様には、是非お勧めします。

一度手に持ってみてください。新しい視野が開けますよ。

清水和男



武蔵小路実篤

この道を歩く

道なし

われを生かす

この道あり

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://macj.jugem.cc/?cid=1>

「ひとり言」のバック No.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいのマック マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail info@macjuken.com

『省エネ対策』

- ① 夏の期間中、事務所の温度は高めに設定します
- ② 上着は着用しません
- ③ 時にはネクタイも外します

これは、長年この時期になると当社の店頭に掲示しているものです。

今年は政府が「クールビズ」運動を提唱したため、ご来社を頂く方々にも、上着を着用されていない方が多くなった。

しかし、当社を訪れる銀行員の方は、相変わらずほぼ全員上着を着用されている。当社のように室内温度を高くしていると、大変気の毒に思われる。

このクールビズ運動に連動して、男性社員が上着を着用しない百貨店も出てきているようだ。

この時期、外回りの銀行員の方も、上着を脱がれては如何でしょうか？

さて、夏の暑い季節には「アサガオ」がよく似合う。

我が家でも、「琉球アサガオ」がキレイな花を咲かせてくれている。

普通のアサガオのように種から育てるのではなく、10年位前に植えた根が地中に残っていて、毎年フェンスを覆い尽くすくらいにツルが伸びる。

アサガオとは言っても、朝だけでなく一日中キレイな花を見せてくれるのは良いのだが、伸びるのが早く、とても強いこのツルは、少し油断をしていると、窓の面格子を覆い尽くし、室内が暗くなったり、エアコンの室外機に纏わりついて、動きを止めたりと…

その生命力の強さに感心をすると共に、時には脅威さえ覚えることがある。さあ今度の休日には、藪の間引きをしなくては…

清水和男



ミ
ア
ニ
ー
テ
ィ
ラ
ド

い
い
人
生
だ、

難
し
い
の
な

手
に
入
れ
る
の
が

難
し
い
の
な

い
い
日
だ

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://mac1.iugem.cc/?cid=1>

「ひとり言」のバック No.

<http://mac1.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06(6389)5111

E-mail info@macjuken.com

電車の中で化粧をする女性を見かけるようになったのは、何時頃からのことだろうか？

最近では、電車に乗るたびに必ずと言ってよいくらい、この光景に出くわす。

大きな鏡を開き、ファンデーション・口紅やマスカラを塗ったり…

この行為自体の「マナーが良い・悪い」の論議はさておいて、これらの女性を見てみると、電車の中で化粧を直すことによって、乗る前より素晴らしく際立つようになったとは、到底思えないのだが…

皆さんは、どう思われますか？



さて、大阪では今年も酷暑が続いている。

こんな暑い日には、プラネタリウムへ出かけるというのは如何でしょうか？

一時は衰退かとも言われたプラネタリウムであるが、今また静かなブームを呼んでいるとか。

冷房の効いた館内で、夜空の星を眺める…癒されることは間違いなし。

この気分をご家庭でと、8月には家庭用のプラネタリウムが発売された。

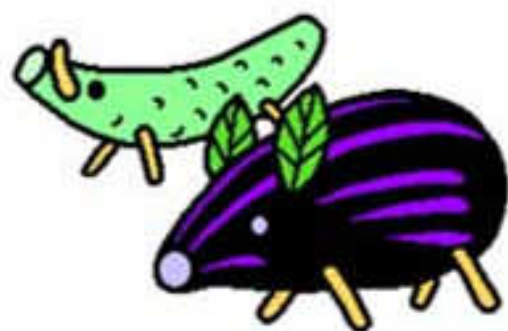
家庭の天井に、大型プラネタリウム並みの1万個の星を投影でき、価格も手頃なため、既に1万台以上の予約が入っているようである。

今、大阪市立科学館(北区中之島)では「ブラックホール」を上映中(8月31日まで)。

この夏の納涼は、癒し効果をプラスしたプラネタリウム鑑賞で。

私も時間を見つけて、出かけてみようと思っています。

清水和男



人間は

前進するが

科学は

変わらない

ミシェルナール

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://mac.i.jusem.cc/?cid=1>

「ひとり言」のバック No.

<http://mac.i.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail info@macjuken.com

北九州旅行の8月15日の夕方、長崎市の中心近くで高速道を降り、信号待ちをしていたときのこと。

何か大坪の雨が叩きつけるような、あるいは強い波が打ち付けるような、はたまた地鳴りのようなものが押し寄せてくるのを感じる。

「これは何だ？」

暫らくしてこの音は、精霊流しの鉦や爆竹の音であることが分かった。

なんでも新盆を迎える家では、1ヶ月ほど前から家族や親戚、親しい人などが集まり、極楽浄土へ送りだすための霊を乗せる精霊船を、自分達の手で造りながら故人を偲ぶという、現在の日本では数少なくなった心のこもった死者送りの原型そのものと言えるのかもしれない。

今年は約1500と言われる大小の精霊船が、鉦を打ち鳴らし、耳を劈くような爆竹を響かせながら道路を練り歩き、流し場へ向かってゆく。

まさに、「狂騒の死者送り」と言う様である。

そして流し場に着くと、お供え物などを降ろした船が、巨大なクレーンに吊り下げられ、貨物船に積み込まれてゆく。

そこには、今までの狂騒とは正反対の静けさが漂う。

長崎独自に発展した船信仰と中国文化が結びついた感のある、初めて出会った精霊流しの夜でした。

さて、朝夕は秋の気配が漂い始めたこの頃ですが、急に降って沸いた衆議院解散総選挙に、関係者の方々にはもう少し暑い日が続きそうですね。

有権者の皆様には、くれぐれも棄権はされませんよう…

清水和男



充実すれば短い

退屈すれば長く

人生は

ミシラー

好評連載中！
「マックの社長日記」
<http://macj.jugem.cc/?cid=1>
「ひとり言」のバック No.
<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいのマック マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号
TEL. 06 (6389) 5111
E-mail info@macjuken.com

経済の法則が、必ずしも当てはまらない事がある。

当社近郊における不動産の売り物件は、ここ数年来ずっと減少してきていて、いわゆる流通在庫はとて少なくなっている。

一方購入を希望される方は、かなり多く居られる。

となると、需要と供給の関係上、取引価格が上昇しなければならないのに、未だに下降線をたどっているのが現実である。

大阪の中心地のマンション建設用地や一棟売りマンション・収益ビル等の価格は、経済の方式が当てはまり、上昇しているのに…

やっと下落幅はかなり小さくはなったものの、近郊の住宅地価格はどうして上昇しないのだろうか？

本当に不思議な現象ですよ。



さて、不動産を所有されている方にとって、最も大切なものと言えば「登記済権利証書(以下「権利証書」と称す)」です。

しかし、今年3月7日より施行された不動産登記法の改正により、大阪法務局北大阪支局管轄内(吹田市等)では、このたび「権利証書」が廃止され、英数字 12桁の組み合わせの暗証番号による「登記識別情報」が発行されることになった。

今お持ちの「権利証書」はもちろん有効ですが、これから新しく登記をされる方には「権利証書」はありません。

何年か経ってご売却と言うときに、我々にとっては「権利証書」によるチェックが出来ない訳で、ご売却のご依頼を頂くときにどのようにすべきかと、また一つ勉強することが増えました。

長かった暑い日が終わり、やっと秋が訪れました。

スポーツの秋、行楽の秋、読書の秋、音楽の秋…色々な秋がありますが、皆様にとって今年の秋は、どのような秋にされるのでしょうか？

清水和男



LP サトリーイチャロー

だれかさんがだれかさんが
だれかさんが見つけた
小きい秋 小きい秋
小きい秋 見つけた
目隠し鬼さん 手の囁き方へ
澄ましたお耳に
かすかに聴きた
呼んでら口笛 モスの声
小きい秋 小きい秋
小きい秋 見つけた

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://mac.i.jugen.cc/?cid=1>

「ひとり言」のバック No.

<http://mac.i.fudousan-ioho.co.jp>

住まいのマック マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東 2 丁目 26 番 25 号

T E L . 0 6 (6 3 8 9) 5 1 1 1

E - mail info@macjuken.com

先日歩いていたときに、見知らぬ女性から声をかけられた。

「ねえ、あの自転車を押しながら歩いているあの女性を見てよ。怖い
ですね」

見てみるとその女性は、携帯電話に夢中で車がドンドン通る道を自転
車を押しながら横切ってゆく。

車は一旦停止をしたり、避けながら通り抜けてゆくのに、本人は全く
お構いのない様子だ。

「車を運転中の携帯電話使用は禁止されたが、歩いているときも禁止をしてもら
わないと…」という。

確かに、歩きながらの電話に夢中で、信号を無視して道路を横切ったり、車が
接近しても気がつかない人を時々見かける。

この女性が言われる通り、歩きながらや自転車運転中の携帯電話使用はとても
危険です。くれぐれもご注意を！



さて、今年もあと2ヶ月。「終わりよければ全て良し」の言葉どおり、今年も元
気に締めくくりたいと思います。

そんな折、船井幸雄氏(船井総研会長)のホームページで次のようなものを見つ
けました。

『健康な、つく人生を送ろう』

(1) 健康のコツ

- ① カラダは、ほどほどに活用する
- ② ストレスをなるべく減らす
- ③ 歯、
脊髄を正常に
- ④ 姿勢を正しく

(2) つくコツ

- ① 健康である
- ② つくコトバを使い、つかないコトバは使わない
- ③ 正し
く生きる

試されては如何でしょうか？

清水和男



「大鏡寺」門前のお言葉より

有難い

情けの一語が

小言百より

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://maci.fudousan.co.jp/?cid=1>

「ひとり言」のバック No.

<http://maci.fudousan-jocho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06(6389)5111

E-mail info@macjuken.com

先日、業団体の旅行があり、一泊二日で鹿児島へ。

鹿児島は高校時代の修学旅行以来であったが、久しぶりに見た桜島と開聞岳の勇姿は、その時のままであった。

そして今回は初めて「知覧特攻平和会館」に立ち寄った。

ここは太平洋戦争末期、二十歳前後の青年達が特攻隊としての訓練をし、残り少なくなった飛行機に爆弾と片道の燃料を積んで、敵の艦隊に体当たりをするために飛び立って行った地で、亡くなった 1036 名の遺影と共に遺品や遺書が展示されている。

遺書の多くには、「この日まで生きてきたことに、悔いは有りません」「お父さん、お母さん、今日まで有り難う。私の分まで長生きをしてください」などと書かれている。(私も含め、見学者の多くは遺書を読みながら目頭を抑えている)

本当に悔いは無かったのだろうか？

二度と戦争は起こしてはならない。改めて、心に強く誓った旅となりました。



さて、旅行に行くときの必需品の一つとして、最近では携帯電話を上げる方も多いでしょう。

今回の旅にも携帯電話を持って出た。

電池の残量が十分あるのを確認して出かけた筈なのに、二日目の夕方には電池がなくなってしまった。

こうなると、会社への連絡も取れない。

その旨を連絡すべく公衆電話を探すが中々見つからない。

たとえ二日間の旅とは言え、携帯電話と共に充電用コードも忘れないようにしなくては、と反省をした次第です。

師走となりました。皆様方には、どうか良いお年をお迎えください。



毎日掃いても
落ち葉がたまる
これが
取りも直さず人生だ

「ほほえみ読本」より

清水和男

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://maci.jugen.cc/?cid=1>

「ひとり言」のバック No.

<http://maci.fudousan-ioho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東 2 丁目 26 番 25 号

T E L . 0 6 (6 3 8 9) 5 1 1 1

E - m a i l i n f o @ m a c j u k e n . c o m