

明けましておめでとうございます

今年は十二支では最初の「子年」。

この干支の順序は、どのようにして決まったのでしょうか？

私は幼い頃、「動物達が神様に挨拶に行く時、(ねずみは)足が遅いので皆より先に出発をしていた牛に乗っていて、ゴール直前で飛び降りて一番になった。猿や鳥や犬たちは桃太郎についてオニ退治に出かけていたため、駆けつけるのが遅くなり、最後のほうになった」と聞かされていた。

しかし、干支は動物ではなく草木の成長の度合いを表す言葉であるというのが定説のようです。が…いかがでしょうか？



ところで「子」は、小さい子供が両手を広げている姿から生まれた象形文字のようだ。

また、中国では「優れた子」という意味の敬称ともなっている。

中国の思想家たちを表す「諸子百家」という言葉もあり、「孔子」「孟子」「老子」「孫子」など…中国の偉人には「子」が付いている。

かつて日本でも「小野妹子」のように、男性にも「子」が付けられていた。

いつ頃から女性にのみに付けられるようになったのかは分からないが、今年生まれる子供さんの名前に「子」を付けられてはいかがでしょう？

中国の偉大な人にあやかって…

今年も私の駄文にお付き合いをよろしくお願いします。
もちろん不動産に関することはお気軽にご相談ください。

清水和男



「大鏡寺」門前のお言葉より

無限なり

親の恩も

無限なり

宇宙は

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://macj.jugem.cc/>

「ひとり言」のバック No.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail info@macjuken.com

「ひとり言」

2008.02.01 vol.188

「暖冬だ」「暖冬だ」と言われていても、この季節となると流石に寒さが身に沁みる日が多くなる。

夜、布団に入ったときに、足元が冷たいと寝つきが悪いのは私だけではないでしょう。

そこで女房は、夜寝る前にお風呂の残り湯を、1.5~2リットルのペットボトルに入れ、湯たんぽ代わりに利用している。

お風呂の残り湯を入れるので、温度もほどほどで肌に心地よく、火傷の心配も要らず、余分な光熱費もかからない。

朝になるとその中の「ぬるま湯」は、洗濯に。

これって正に「エコジョーズ」。

私も「はまって」います。

皆さんも試されてはいかがでしょう？



さて、早いもので2008年も1ヶ月が過ぎました。年末年始のお休みはどのように過ごされましたか？私は年末近くになると、休みの間に読むための本を数冊買い込む。今年も話題の「女性の品格」や「ホームレス中学生」を含めて読書をした。

噂には聞いてはいたものの「ホームレス中学生」では、中学生たちを取り巻く人間愛に涙を流しながら読み終えた。

また年末にTVで見た「全日本フィギュアスケート選手権」では、その熱い戦いに感激の涙を。

DVDで見た「涙そうそう」でも、その兄妹愛に涙ボロボロ…という訳で、私の年末年始は、久しぶりに「良い涙」を流しっ放しの休暇となりました。

清水和男



「大鏡寺」門前のお言葉より

無限なり

親の恩も

無限なり

宇宙は

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://mac.jugem.cc/>

「ひとり言」のバック No.

<http://mac.j.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail info@macjuken.com

「三寒四温」が繰り返され、暖かい日には「春の日差し」を感じる頃となりました。

大地が暖まって、地中にいた虫が這い出してくると言われる今年の「啓蟄」は、3月5日の13:59のこと。

この時刻に、道端にある土の部分を観いてみてはいかがでしょうか？

さて3月と言うと、すぐに思い出されるのは「ひな祭り」。

この「ひな祭り」が、どうして3月3日なのかを考えてみた。



ご存知の通り「ひな祭り」は、女の子の健やかな成長を願う行事である。

もともと「ひな祭り」は、3月上旬の巳の日に、無病息災を願い祓う「上巳の節供」が始まりで、上流家庭の「ひいな(人形)遊び」とが相まって、江戸初期に「ひな祭り」となったようだ。

そして3月3日となったのは、中国の三国時代に三が重なる「重三の節供」からとのこと。

では何故「3」が重なると「めでたい」のだろうか？

いろいろと調べてみたが、結論らしきものは見つからない。

そこで私が思ったのが「産」が元なのでは？という考え。

子供を授かる「お産」が重なる。これは女性にとってめでたいことだろう…と。

皆さんは、どのように思われますか？

清水和男



ミエレノア・ルーズベルト

ためがある

信じる人の

美しい夢を

未来は

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://macj.jugem.cc/>

「ひとり言」のバック No.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail info@macjuken.com

♪逢うは 別れの 始めとは…♪
昔の唄に、このような歌詞があった。

この3月から4月にかけては、正にこの歌詞がピッタリの光景が繰り返される。

しかし、当社の商売では、出会いからの連続である。

売主様も買主様も貸主様も借主様も、先ずは出会いから始まる。

そして売主様には、より良い条件での早期売却を目指し、ご売却を終える。

買主様にも、より良い条件でご希望に近い物件をお世話させていただく。

そしてこれらのお客様からのご紹介も含めて、また新しい出会いが始まる。

日々この繰り返してであるが、この処、ご紹介からの出会いの比率がトテモ増えてきている。本当にありがたいことである。

「商売」が、お客様と共に「笑倍」となることを常に心して…



当社のある千里山では、毎年小学校の入学式前後に桜が満開となる。今回は「桜」という字を調べてみた。

中国では、この字は「ユスラウメ(日本字=桜桃)」を指すらしい。

この「ユスラウメ」とはどんな花かを調べてみると、「白かピンクの花が咲き、赤い実がなる=薔薇(バラ科)」とある。「桜」は薔薇科なんですね。

「サクラを使って人を騙す」というような使い方もされる「桜」。

字を分解すると「ツの(角)ある女に気(木)をつけろ」という見方もあるようですが…

清水和男

One thing know, and that is that

I know nothing……Socrates

(私には一つだけ知っていることがある)

私は何も知らないと言うことだ…ソクラテス)



好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://mac.jugem.cc/>

「ひとり言」のバック No.

<http://mac.j.fudousan-joho.co.jp>

住まいのマック マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail info@macjuken.com

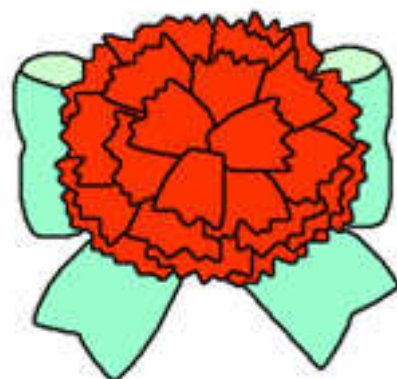
この処の原油高や燃料問題等の影響を受けたため、食料品を中心とした価格の上昇が起きて来ている今日。

こんな言葉を耳にした。

「ちょうど良かったよ。価格が上がった分、食べる量を減らすことにより、身体にも家計にも良く、一石二鳥だ」と。

しかし、この低迷している経済を活性化させるためには消費を拡大させなければならないのも事実。

う〜ん、貴方はどちらを選ばれますか？



ところで今日仕事の中で、ボールペンを使って文字を書いていたときのこと。

突然文字が書けなくなった。

よく見ると、ボールペンのインクがキレイに無くなっている。

インクが無くなれば書けなくなるのは当たり前のことだが、何かトても嬉しくなった。

考えてみると、数年前までは、インクが有るのに途中で書けなくなるボールペンに出くわしたことが何度もあった。

最近は殆どなくなったものの、最後の最後まで、キレイにインクが無くなるまで使うことができた僅か 100 円足らずのこのボールペンに、愛着と共に感謝の気持ちが湧いてくる。

ほんの些細な出来事なんだけど…

ありがとう！

清水和男



「清水英雄」氏詩集より

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://macj.jugem.cc/>

「ひとり言」のバック No.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいのマック マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東 2 丁目 26 番 25 号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail info@macjuken.com

この処「信号待ちアイドリングストップ」という言葉が、よく聞かれるようになってきた。(右の図は、アイドリングストップのシンボルマーク)



かなり以前の「ひとり言」(2001.07vol.109)で、20歳くらいの女性が乗る原付バイクが、信号待ちの度にエンジンを切っていることを書かせていただいたが、最近では路線バスを始め、信号待ちのときにエンジンを切る車を多く見受けられるようになってきた。

車にもよるが、1日平均10分のアイドリングを止めると、年間で約47Lのガソリンが節約でき、CO₂削減量は113kgにもなると言う。

私も最近、このアイドリングストップを行いつつある。信号待ちになったとき、交差している歩行者信号を見ながらエンジンを切るのだ。

とは言うもののこの行為は忘れることが多く、数えるほどしか出来ていないのが現実だ。

しかし、シートベルト着用が義務付けられたときも、忘れることが多かったのが何時しか自然にシートベルトを着用するようになったことを考えると、慣れること以外にはないであろう。

地球の温暖化が原因かは判らないが、未曾有の大被害となったミャンマーのサイクロン被害や四川省を中心とした大地震を見るにつけ、我々が出来ることから真剣に取り組んで行かねばならないことを痛感しているこの頃です。

清水和男



「ドライブイン」のお言葉より

お読みなれ

実行は

遅くも

決意は

好評連載中!

「マックの社長日記」

<http://macj.jugem.cc/>

「ひとり言」のバックNo.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail info@macjuken.com

先日、当社が加入しているある勉強会の研修で、愛知県三ヶ根にある税理士法人の事務所を訪問した。

研修のテーマは、「税務」ではなく「笑いの効用」である。

講師は膀胱癌であり、この癌と共生するために、2時間ごとに1分間、お腹の底から笑うことを実践されている方で、やはり自身の体に良い影響が出ていると言う。

研修の最後に、講師と共に1分間の笑いに挑戦をしたが、1分間笑い続けることは至難の業であることを知らされた。

これは、今の私にはトテモできないが、たとえ僅かでも意識的に笑う回数を増やすことに挑戦をしてみようと感じた研修でした。



お陰さまで、この「ひとり言」も今回が193号、17年目に入りました。

今後とも、私の駄文とのお付き合いをよろしくお願いいたします。

右は第1号(1972年7月)の「ひとり言」です。

我ながら、気に入っている一つです。

清水和男

いそがしことゝ
イライラするも
くやしことゝ
不安なも
私にさす
私にさす

あなたに
ほほえみ
いますか...

「ほほえみ読本」より

「ひとり言」

先日、用があって大阪市内へ出た夜の帰り路
乗り合わせた地下鉄の車内でのこと

いくつか目の駅で、立っていた前の席が空いたので腰を下ろした

その時、その駅からお婆さんが乗ってこられたので席をお譲りしたら

「ありがとうございます」と、二度言われたので
「いえ、いえ、あと二駅で降りますから」と応えた

そして、下車駅が来て降りようとする、
そのお婆さんが腰を挙げて、再度
「ありがとうございました」と
私にお礼を言ってくくださった

終わりよければ
すべて良し

たいしたこともしていないのに
その日の一日がとても良い日で終えられた

「ありがとう、お婆あさん」

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://mac.j.jugem.cc/>

「ひとり言」のバック No.

<http://mac.j.fudousan-joho.co.jp>

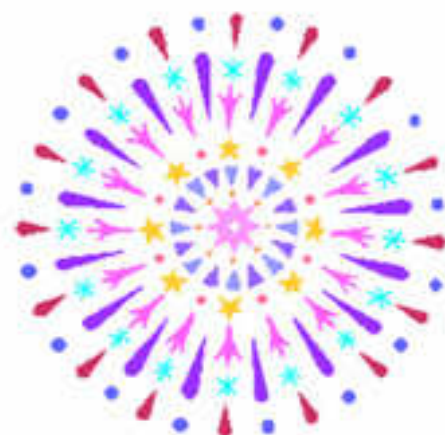
住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06(6389)5111

E-mail info@macjuken.com

炎暑お見舞い申し上げます



「酷暑」を乗り越えて、「炎暑」という言葉のほうが的を得ているような日が続いていますが、皆様はお変わりございませんでしょうか？

どうかご自愛ください。

さて今年の全国高校野球選手権は90回の記念大会。甲子園球場では高校生の熱いアツイ戦いが始まりますが、7月11日の徳島大会の開会式では、大会に出場できる出来る一校20人枠の制限に、惜しくも後一步及ばなかった各校の野球部員33人が、通常では有り得ない「背番号21」を付けて入場行進をした。

「つらい練習を乗り越えた頑張りと同じ」という県高野連の粋な計らいで実現したとのことですが、こういう話題は一服の清涼剤となりますね。

ところで先月の「ひとり言」で、アイドリングをやめる取り組みについて書かせていただき、今それを実行していますが、あれから約1ヶ月経ちました。

今では、踏切での電車待ちは元より、信号待ちのときにも交差車線の信号を見ながら、自然にエンジンを切っている。

シートベルト着用義務が始まったときもそうだったが、やはり「慣れが一番」ですね。

さあ、出来ることからはじめよう。

清水和男



「千里山西三丁目」にて

蒔いた種は
生えるのが
天地の道理
よみ種を蒔く
生き方が大事です

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://macj.jugem.cc/>

「ひとり言」のバックNo.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail info@macjuken.com

「猛暑」「酷暑」「炎暑」というように、今年の「暑さ」を表現する様々な言葉が飛び交った「暑い夏」も終わろうとしている。

今年は気温のみならず、第90回という記念大会の「全国高校野球選手権」に「北京五輪」とスポーツの上でも特に暑い夏となり、多くの感動を戴いた。

中でも北京五輪の競泳(200mバタフライ)での松田選手は、自身としては最高の泳ぎでの銅メダル。「これが自分色のメダル」と満面の笑顔で自分を誉めていた。

松田選手の心の中では、この銅メダルが金色となって何時までも輝き続けることでしょう。

おめでとうございます。



さて、8月22日の中日スポーツ紙に「血液型別金メダル徹底分析」という記事が掲載された。

本誌の分析によると、O型は2人(石井・吉田選手)。A型も2人(谷本・上野選手)。B型は3人(北島・内柴・伊調馨選手)。AB型は残念ながらゼロとなっている。(ソフトボールを除く)

北島選手は一人で2個なので、B型は断トツ4個となり、この3人共に五輪2連覇。つまり、B型金メダリストは揃って連続金メダルという共通点も。

確か日本人は、A型とO型で人口の70%以上を占めていたはず。

こう考えると、B型選手の金メダル獲得数は凄いですよね。

B型の方の特質が出たのでしょうか？

数多く出ている血液型による特質を書いた本の中で、B型が一番多く売れているらしいのも関係があるのかな？

清水和男



「大鏡寺」門前のお言葉

地球の
中に
いのちの
数だけ
明るい
笑顔

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://macj.jugem.cc/>

「ひとり言」のバックNo.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail info@macjuken.com

先日の朝日新聞に「『歩育』広がり」という記事が載った。これは、歩くことで幼児期の心身の健やかな成長を目指すというもの。

千葉県船橋市の船橋ひかり幼稚園では、送迎バスはなく、自転車での送り迎えも禁止し、通園を徒歩のみにした。

思い返せば、私が幼稚園の当時は全員が徒歩で、幼い足で片道約30分を毎日通園した。

日々同じ道を歩く訳だが、季節によって商店街の飾り付けが変わったり、寄り道をする道端の草花や小さい虫たちの変化を幼心に感じたりしたものだ。

「まっすぐ躓^{つまづ}かずに歩けるか、すぐに疲れて座り込まないか。発育には3~7歳の時期が重要」と子供向けの体操教室を開く中村様は言われている。

我々中高年層にも歩くことが大切。

休日には「孫と手をつないで歩く」。お勧めします。



9月の始め、ある家主様が事務所に来られ「社長、社長、この間届いた文書の宛先が『各位殿』となっていたが…」

私は「ハッ」と気が付いた。

私「申し訳ございません。『各位』に『殿』は要りませんよね」

家主様「いやいや、私の習慣が正しいのかを確認に来ただけよ」

「各位」は「皆様」という意味であるため、「殿」や「様」を付けると同じ意味が重なるのだ。

お出しする文書一つにも、より一層注意を払わねばならないことを再認識させていただきました。

家主様、ありがとうございました。

清水和男



「フレーベル」のお言葉

ものイある

学ど終える

学ぶ全イを

その一生無に

子供は五歳まで

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://mac.jugem.cc/>

「ひとり言」のバック No.

<http://mac.j.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06 (6389) 5111

E-mail macjuken@proof.ocn.ne.jp

色々なものが進化してゆく。

住宅機器も例外ではない。

「便器」や「便座」もそのひとつだ。

日本では、かつては「和式便器」しかなかったのに、今や「洋式便器」が主流となってしまった。

「和式」より「洋式」の方が「楽だ」と思うようになったのは何時頃からだろうか？

そして洋式便座も「(単に)温かい」だけのものから「温水洗浄便座」へと。

用を足した後に水や温水でお尻を洗う。

「なんだこの気持ちの悪さは？」と思っていたのが、いつの間にか「この気持ち悪さ」は消え、「なくてはならない」存在となってしまった。

しかし、いつもトイレットペーパーがお尻にくっ付くのに、「温風で乾かす」という機能は使ったことがなく、「強力脱臭」という表示を見ると、「換気扇もないのに、この臭いは何処にゆくのか？」と考え、夜も眠れなくなる。(爆)

ここまでの機能は要るのかな？(´_`)☆



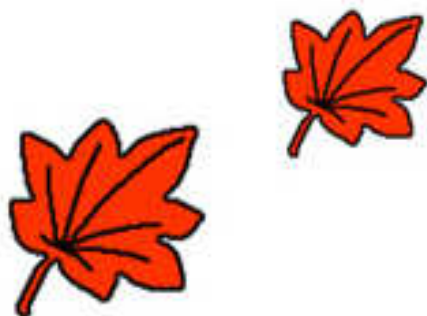
内閣府の調査によると、2008年度には日本における洗浄便座の普及率が70%に達すると見込まれている。

使用頻度は、「毎回」と「たまに利用」の人を加えると全体の3/4になり、「利用しない」や「利用したことがない」という人は1/4という。

利用しない人の理由では「衛生面が気になる」「感触が苦手・嫌い」が約40%も。(私に言わせれば「食わず嫌い?」)

とにかく、愛用者の私としてはこの「洗浄便座」を考案した人に「ノーベル平和賞」を授与したいのですが…

清水和男



「大鏡寺」門前のお言葉

地球の
なかに
いのちの
数だけ
明るい
笑顔

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://mac.j.jugem.co/>

「ひとり言」のバック No.

<http://mac.j.fudousan-joho.co.jp>

住まいの**マック** マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東2丁目26番25号

TEL. 06(6389)5111

E-mail macjuken@proof.ocn.ne.jp

2008 年も後 1 ヶ月で幕を閉じる。

皆様にとっての今年、どんな年でしたか？

一般的には、米国のサブプライムショックにより全世界に不況感が漂い、株式などには全く関係のない人々まで気分が滅入ってしまった年ということができる。

しかし、こういう時だからこそ「笑顔」「笑顔」「みんなの笑顔」が必要なのでは？



シュバイツァー博士は「どの患者も自分の中に自分自身の医者がいる。病気の治療とは、各人の中にいる医者为首尾よく働かせることができれば、めでたし、めでたしなんです」と。

この自分自身の医者をもたせるには「笑い」が一番であり、「笑い」はインターフェロン(癌に対して有効な物質)などの、病気に対する免疫力の機能を活性化させ、エイズウィルスの免疫 OKT4 の分泌量を増加させることも実証済みという。

また、「ひたすら笑う」ことにより癌を克服したり、治る確率 1/500 という難病も完治したと言う報告もなされているようだ。

「病は気から」

「笑いは百薬の長」

「笑う角には福来る」

みんなが笑うことにより笑いの輪が広がり、身体の病気も世界経済の難病も克服できることとなるでしょう。

さあ、「ひたすら笑って」今年を締めくくり、新しい年を「心底からの笑い」で迎えましょう。(文献:UDA'sHomePage)

今年も大変お世話になりました。

皆様におかれましては、良い年をお迎えになられますように。

清水和男



こちらが
笑えば
むこのも
笑う

住まいのマック
からの提言です

好評連載中！

「マックの社長日記」

<http://macj.iugem.cc/>

「ひとり言」のバック No.

<http://macj.fudousan-joho.co.jp>

住まいのマック マック住研株式会社

〒565-0842 吹田市千里山東 2 丁目 26 番 25 号

T E L . 0 6 (6 3 8 9) 5 1 1 1

E-mail macjuken@proof.ocn.ne.jp